

VERÖFFENTLICHUNGEN
DR. IUR. HELLMUTH MOHR
Rechtsanwalt
Bürgermeister a. D.

I. Bücher

- 2011 Gebäude-Schadstoffe und Gesunde Innenraumluft
Hrsg.: Zwiener/Lange, Mitautor,
Kapitel: Rechtliche Grundlagen,
Erich Schmidt Verlag Berlin
- 2008 Studienhefte der Europäischen Fernhochschule
Hamburg zum Allgemeinen und Besonderen
Verwaltungsrecht (öffentliches Baurecht,
Immissionsschutzrecht)

II. Fachbeiträge

- 2011
- Fassadensanierung und Energieeinsparung
Energie Kompakt 9/2011 S. 46
- Das Passivhauses und die EnEV
Energie Kompakt 7-8/2011 S. 43
- Bauen im Bestand: Rechtzeitige Erfassung von
Schadstoffen ist technisch und rechtlich notwendig
und sinnvoll (Rötgers/Dr. Lange/Mohr)
Die Gemeinde – Organ des Gemeindetags
Baden-Württemberg 13/2011 S. 476
- Rechtsfragen zum Fenster: Mietrecht, WEG und EnEV
Modernisierungs-Magazin 9/2011 S. 16
- Vorsorge gegen Schimmel
Modernisierungs-Magazin 7-8/2011 S. 17

Zur Beweisführung bei militärischen Altlasten vor der Zivilgerichtsbarkeit Versicherungsrecht (VersR) 16/2011	S. 734
Das Recht rund um Heizung und Heizkosten Energie Kompakt 5/2011	S. 45
Altlasten im Boden: Haftungsrisiken (Anm. zu OLG Karlsruhe, Urt. v. 30.7.2010 – 12 U 245/09) Der Sachverständige 7-8/2011	S. 240
Rechtsfragen zur Badsanierung Der Immobilienverwalter 5/2011	S. 252
Rechtliche Barrieren beim barrierefreien Bauen Der Immobilienverwalter 4/2011	S. 181
Rechtsfragen rund um den Balkon Modernisierungs-Magazin 6/2011	S. 19
Rechtsfragen bei Solaranlagen Modernisierungs-Magazin 5/2011	S. 18
Wohnraumbelüftung und Schimmel Energie Kompakt 4/2011	S. 36
Holzpellets und Hackschnitzel: Mietrecht und Energieeinsparung Energie Kompakt 4/2011	S. 27
Fotovoltaik und Baurecht Energie Kompakt 3/2011	S. 44
Rechtsfragen der Heizkostenabrechnung Modernisierungs-Magazin 4/2011	S. 23
Verkehrssicherungspflicht bei Freiflächen Modernisierungs-Magazin 3/2011	S. 19

	Die Haftung des Grundstückseigentümers für naturbedingte Gefahrenquellen - Risiken der Zustandsstörerhaftung Die Gemeinde – Organ des Gemeindetags Baden-Württemberg 2/2011	S. 75
	Wärmepumpen und Energieeinsparverordnung 2009 Modernisierungs-Magazin 1-2/2011	S. 20
2010		
	Haftungsrisiken des Zustandstörers: auch für die ineffiziente Bodenschutzbehörde? Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 5/2010	S. 175
	Reform der Trinkwasserverordnung Modernisierungs-Magazin 3/2010	S. 34
	Geothermie: Haftung für eine Geothermieanlage: Der Eigentümer hat ein großes Risiko Energie Kompakt 1/2010	S. 36
	Haftungsrisiken des Hauseigentümers für eine Geothermieanlage Die Wohnungswirtschaft 1/2010	S. 68
	Die Risiken für Grundwasser durch Geothermie-Anlagen (Mohr/Dr. Schlöser) Die Gemeinde – Organ des Gemeindetags Baden-Württemberg 19/2010	S. 782
	Mieterschutz bei der Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen Modernisierungs-Magazin 7-8/2010	S. 20
	ENEV 2009 und Miethöhung Die Wohnungswirtschaft 7/2010	S. 64

Gebrauchsregelung für das Sondereigentum Wohnungseigentum Mietrecht (WE) 3/2010	S. 21
Rechtsfragen zur Errichtung und zum Betrieb von Aufzügen Modernisierungs-Magazin 11/2010	S. 22
Die rechtlichen Rahmenbedingungen des Brandschutzes in Gebäuden Modernisierungs-Magazin 10/2010	S. 17
Parabolantennen im Miet- und Wohnungs- eigentumsrecht Modernisierungs-Magazin 9/2010	S. 21
Der Streit um die Baugenehmigung Modernisierungs-Magazin 1-2/2010	S. 28
2009	
§ 24 Abs. 2 BBodSchG: Entlastung für den Zustandsstörer (zum Urteil des BGH vom 1.10.2008, XII ZR 52/07, Dr. Landel/Mohr) Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 4/2009	S. 130
Die Energieeinsparverordnung 2009 Der Immobilienverwalter 3/09	S. 134
Die Heizkostenverordnung und ihre Folgen Modernisierungs-Magazin 10/2009	S. 18
Wärmecontracting und Mietrecht Modernisierungs-Magazin 9/2009	S. 22
Baurechtliche Regeln für die Gebäudeaufstockung Modernisierungs-Magazin 6/2009	S. 24

Gewerbeimmobilien im Baurecht Liegenschaft aktuell 4/2009	S. 16
Einkaufszentren im Bauplanungsrecht Liegenschaft aktuell 3/2009	S. 17
Altlastenklauseln in Grundstücksverträgen: nicht immer wasserdicht! Ein Beispiel aus und für die Praxis Zeitschrift für das Notariat in Baden-Württemberg (BWNotZ) 3/2009	S. 113
Der bodenschutzrechtliche Ausgleichsanspruch in Mietverhältnissen (Landel/Mohr) Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR) 8/2009	S. 588
Erschließungsbeitragsrecht: praktische Wege aus dem Dschungel des Verfahrensrechts (Anm. VG Darmstadt 4.12.2007, 4 E 406/07) Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR) 2/2009	S. 95
2008	
Baugenehmigung: Informationen werden sorgfältig beschafft Modernisierungs-Magazin 6/2008	S. 26
Fehler im Baugenehmigungsverfahren: Behörde kann schadenersatzpflichtig sein Modernisierungs-Magazin 4/2008	S. 20
Risiken der gemeindlichen Gestaltungssatzung Modernisierungs-Magazin 3/2008	S. 18
Die Verjährung des Ausgleichsanspruchs aus § 24 Abs. 2 BBodSchG nach der Reform vom Dezember 2004: Wie laufen die Uhren jetzt? Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 3/2008	S. 100

Altlasten in der Umlegung: Wie kommt der Geist
wieder in die Flasche?
Flächenmanagement und Bodenordnung (fub) 1/2008 S. 41

Die polizeirechtliche Haftung des Vermieters bei
einer vermüllten Mietwohnung (Anm. VG Arnsberg
9.5.2008, 3 L 336/08
Wohnungseigentum Mietrecht(WE) 11/2008 S. 244

2007

Bauplanungsrecht: Die Jugend hat Recht auf
Spiel und Lärm
Modernisierungs-Magazin 11/2007 S. 18

Parabolantennen in Miet- und Wohnungs-
eigentumsrecht
Modernisierungs-Magazin 9/2007 S. 21

Hohes Haftungsrisiko für Wasserschäden durch
Recyclingstoffe
Recycling Magazin 1/2007 S. 26

Haftung des Gutachters
Bodenschutz 1/2007 S. 21

2006

Bewertung von Altlasten: maßgeschneidert und
nicht von der Stange! (Anm. BGH 18.5.2006,
V ZB 142/05)
Der Sachverständige 12/2006 S. 377

Einstufung als Altlastengrundstück (Anm. VGH
BW 29.11.2005, 10 S 758/05)
Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 8/2006 S. 299

Nicht nur nach den Sternen schauen –
Altlasten im Boden...
Liegenschaft aktuell 4/2006 **S. 18**

Sanierung wegen Bodenverunreinigung, Einschaltung
von Sonderfachleuten (Anm. OLG München 25.1.2006,
34 Wx 114/05)
Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR) 4/2006 **S. 314**

Teilrechtsfähigkeit der Wohnungseigentümer-
gemeinschaft oder Gesamtschuldnerschaft im
öffentlichen Recht bei Verfügung und Vertrag
Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR) 12/2006 **S. 910**

Bauplanungsrecht: Pflegeheime sind auch Wohngebäude
Liegenschaft aktuell 6/2006 **S. 13**

Veränderungssperre im Bauplanungsrecht
Liegenschaft aktuell 5/2006 **S. 18**

Streit um Dachterrasse auf Grenzgarage
Liegenschaft aktuell 3/2006 **S. 13**

Bauplanungsrecht: Immobilienumnutzung
kann rechtliche Tücken haben
Liegenschaft aktuell 1/2006 **S. 26**

2005

Altlastenklauseln in Grundstücksverträgen und
Notarhaftung
Zeitschrift für das Notariat in Baden-Württemberg
(BWNotZ) 5-6/2005 **S. 125**

Das neue Landes-Bodenschutz- und Altlastengesetz
und andere Neuigkeiten im Bodenschutzrecht
Die Gemeinde – Zeitschrift des Gemeindetags
Baden-Württemberg 10/2005

- Wie viel ist der merkantile Minderwert bei Altlasten wert?
Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ) 8/2005 S. 904
- Was Architekten schon immer vom Bodenschutzrecht wissen sollten ... und selten zu fragen wagen
Deutsches Architektenblatt 6/2005 Landesteil Baden-Württemberg S. 10
- Die Kostentragung bei Detailuntersuchungen nach § 9 Abs. 2 BBodSchG, § 3 Abs. 7 BBodSchV
Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 3/2005 S. 99
- Der Bebauungsplan: Wie viel Möglichkeiten haben Nachbarn zur Regelung ihrer Interessen?
Wohnungseigentum Mietrecht (WE) 6/2005 S. 18
- Der Bebauungsplan – ein Instrument zur Regelung nachbarlicher Interessen
Wohnungseigentum Mietrecht (WE) 4/2005 S. 21
- Die Vollstreckung von Räumungstiteln durch den Gerichtsvollzieher in Vertretung des Justizfiskus – vergaberechtliche Fragen
Deutsche Gerichtsvollzieherzeitung 11/2005 S. 161
- Wenn vom Nachbargrundstück eine üble Flüssigkeit Erde und Pflanzen vergiftet
F.A.Z. 27.05.05 Nr. 120/2005 S.45
- Bodenschutzrecht: Risiko im Boden rechtzeitig abklären
Liegenschaft aktuell 5/2005 S. 26
- Altlastengrundstück: Modernisierung ade, das Sanieren tut weh!
Modernisierungs-Magazin 7-8/2005 S. 39

2004

Die Enthftung des bodenschutzrechtlichen
Alteigentümers im Umlegungsverfahren und der
Schutz des neuen Eigentümers des zugewiesenen
belasteten Grundstücks durch den Amtshaftungs-
anspruch (Besprechung BGH 22.5.2003 III ZR 32/02)
Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 2/2004 S. 61

2003

Zur Begrenzung der Zustandshaftung bei Altlasten
Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht (NVwZ)
6/2003 S. 686

Zu rechtlichen Risiken und Nebenwirkungen von
Altlastenklausel in Kaufverträgen
Zeitschrift für das Notariat in Baden-Württemberg
(BWNotZ) 5-6/2003 S. 111

Umweltbelastungen im Miet-, Pacht- und
Wohnungseigentumsrecht
Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR) 2/2003 S. 86

2001

Zum zeitlichen Geltungsbereich des Ausgleichs-
anspruchs nach § 24 Abs. 2 BBodSchG
Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 7/2001 S. 258

2000

Zur bedarfsabhängigen Zulassung für Psychotherapeuten
PtForum 06/2000

Die Haftung des früheren Eigentümers nach § 4
Abs. 6 BBodSchG bei einer gesetzlichen Umlegung
nach den §§ 45 ff. BauGB
Umwelt- und Planungsrecht (UPR) 1/2000 S. 15